

ПРОТОКОЛ № 2
Публичных слушаний

10 июня 2016 г.

п. Лососина

Председатель – Дземин В.С. – главный специалист Администрации городского поселения "Рабочий поселок Лососина"

Секретарь – Кудашова Н.С. – специалист земельных отношений Администрации городского поселения "Рабочий поселок Лососина"

Приглашены жители пос. Лососина – 10 человек

Главный Архитектор муниципального района – Плахтий М.Д.

Повестка дня:

1. Проект "Внесение изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения "Рабочий поселок Лососина", утвержденные решением Совета депутатов от 30.09.2011 №40.

Выступили: специалист земельных отношений Администрации городского поселения "Рабочий поселок Лососина" Кудашова Н.С. – сообщила, что в Администрацию городского поселения поступил протест прокурора на Правила землепользования и застройки городского поселения "Рабочий поселок Лососина". Правила не соответствуют требованиям федерального законодательства по следующим основаниям. В соответствии с ч. 2 ст. 30 Градостроительного кодекса РФ правила землепользования и застройки в числе прочего включают в себя порядок их применения и внесения изменений. Согласно ч.3 ст. 30 Градостроительного кодекса РФ порядок изменения правил землепользования и застройки и внесения в них изменений включает в себя положения об изменении видов разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства физическими и юридическими лицами. В связи с этим необходимо привести Правила землепользования и застройки городского поселения "Рабочий поселок Лососина" в соответствие с действующим законодательством.

Отдел архитектуры и градостроительства предложил проект внесения необходимых изменений. В том числе:

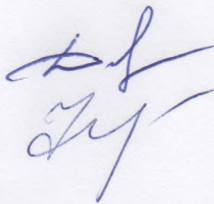
- главу 4 дополнить положением об изменении видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства физическими и юридическими лицами;

- главу 4 дополнить порядком предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

РЕШИЛИ:

Рекомендовать Совету депутатов утвердить проект "Внесение изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения "Рабочий поселок Лососина".

Председатель



Секретарь

Дземин В.С.

Кудашова Н.С.